



## Citta' Metropolitana di Messina

Direzione: IV "Servizi Tecnici Generali"

Servizio: "Edilizia Scolastica"

### DETERMINAZIONE

OGGETTO: Revisione e riparazione della copertura a tetto dell'edificio scolastico LSU "24 Maggio 1915" sez. ass. dell'IIS "Medi" nel Comune di CASTROREALE (Me)

Importo complessivo € 50.000,00

APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

CUP: B84H16001390001

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

N. 273 del 23-03-2017

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**PREMESSO CHE** con Deliberazione n.43 dell' 01.12.2016 del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Metropolitan, è stato approvato il diverso utilizzo dei mutui concessi dalla CDP SpA pos. N.4496547/2006 e N. 451218/2008, per il finanziamento di progetti urgenti e messa in sicurezza di edifici, scuole e strade di competenza metropolitana, previo nulla osta da parte della CDP SpA;

**VISTA** la Determina Dirigenziale n. 1477 del 30/12/2016 che approva l'elenco degli interventi da realizzare con il diverso utilizzo del Mutuo, di cui sopra;

**VISTA** la nomina, con la stessa DD n. 1477 del 30/12/2016, del RUP per l'attuazione dei progetti relativi agli interventi da eseguire negli Istituti Scolastici Superiori, di competenza, individuato nel Responsabile del Servizio Geom. Antonino Miceli;

**VISTO** l'Ordine di Servizio n.20/ES del 10/01/2017 con il quale è stato designato il progettista dell'intervento relativo a: "Revisione e riparazione della copertura a tetto dell'edificio scolastico LSU "24 Maggio 1915" sez. ass. dell'IIS "Medi" nel Comune di CASTROREALE (Me)";

**VISTO** il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, redatto dal personale incaricato ed in particolare la relazione tecnica con il quadro economico, per l'importo complessivo di € 50.000,00 di cui € 39.500,00 per lavori a base d'asta comprensivi di € 2.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 10.500,00 per somme a disposizione;

**CHE** il suddetto progetto è stato validato ai sensi dell'art. 26 c.8 del D.Leg.vo 50/2016 ed approvato in linea tecnica dal Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 5 c. 3 della L.R. 12/2011 e ss.mm.ii. in data 23.01.2017 al n. 22;

**RITENUTO** necessario provvedere all'approvazione del suddetto progetto, prevedendo di fronteggiare la relativa spesa con le risorse derivanti dal diverso utilizzo dei mutui CDP SpA pos. N.4496547/2006 e N. 451218/2008, giusta Deliberazione n.43 dell'01.12.2016 del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Metropolitan, previa autorizzazione della CDP SpA;

VISTO il Codice degli Appalti - D.Leg.vo 50/2016;

VISTO il DPR 207/2010;

VISTI gli artt. 4 e 17 del D. Leg.vo n.165/2001 e ss.mm.ii. che individuano le funzioni e le responsabilità dei Dirigenti;

VISTE le LL.RR.n.48/91 e 30/2000 che disciplinano l'O.R.EE.LL;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il vigente Regolamento per la Disciplina del procedimento amministrativo, approvato con Del. n.40/CC dell'08.04.2015;

### PROPONE

Per quanto in premessa.

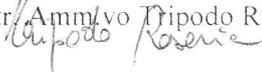
**DI APPROVARE** il progetto esecutivo relativo ai Lavori di "Revisione e riparazione della copertura a tetto dell'edificio scolastico LSU "24 Maggio 1915" sez. ass. dell'IIS "Medi" nel Comune di CASTROREALE (Me)";

**FRONTEGGIARE** la relativa spesa con le risorse derivanti dal diverso utilizzo dei mutui CDP SpA pos. N.4496547/2006 e N. 451218/2008, giusta Deliberazione n.43 dell'01.12.2016 del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Metropolitan, previa autorizzazione della CDP SpA;

Allegati:

1. Copia della relazione tecnica del progetto

Il Responsabile dell'Istruttoria  
Istr. Amm.vo Tripodo Rosaria



Il Responsabile del Servizio  
Geom. Antonino Micali



### IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti,

### DETERMINA

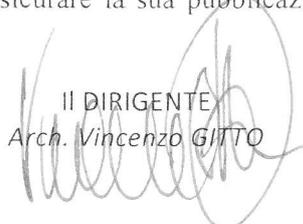
**APPROVARE** il progetto esecutivo dei lavori in oggetto per l'importo complessivo di € 50.000,00 di cui € 39.500,00 per lavori a base d'asta comprensivi di € 2.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 10.500,00 per somme a disposizione, come risulta dall'allegata relazione tecnica;

**FRONTEGGIARE** la relativa spesa con le risorse derivanti dal diverso utilizzo dei mutui CDP SpA pos. N.4496547/2006 e N. 451218/2008, giusta Deliberazione n.43 dell'01.12.2016 del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Metropolitan, previa autorizzazione della CDP SpA;

**INSERIRE** il presente provvedimento nella raccolta generale e assicurare la sua pubblicazione all'albo pretorio on-line dell'Ente.

li 02.03.2017

Il DIRIGENTE  
Arch. Vincenzo GITTO



Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

II DIRIGENTE  
Arch. Vincenzo GITTO

Li 02.03.2017

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria

(art.12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii, art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento del sistema dei controlli interni;

A norma dell'art. 55, 5° comma, della L. 142/90, recepita con la L.R. 48/91 e ss.mm.ii.,

SI ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa di Euro \_\_\_\_\_ imputata al cap. \_\_\_\_\_  
impegno n. \_\_\_\_\_

Il Dirigente del Servizio Finanziario

2° DIR SERVIZI FINANZIARI  
UFFICIO IMPEGNI  
VISTO PRESO NOTA  
Messina 14/3/17 Il Funzionario

Dott.ssa Anna Maria TRIPODO

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 comma 1 lett.a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Il Responsabile del Servizio

Il Dirigente

Il Dirigente Serv. Finanziario

Dott.ssa Anna Maria TRIPODO



# CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

## IV DIREZIONE – SERVIZI TECNICI GENERALI

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

via XXIV Maggio - 98122 Messina - tel. 090.7761.282-722 - fax 090.7761273

[edilizia1@provincia.messina.it](mailto:edilizia1@provincia.messina.it) - [protocollo@pec.prov.me.it](mailto:protocollo@pec.prov.me.it)

---

**OGGETTO:** Revisione e riparazione della copertura a tetto dell'edificio scolastico L.S.U. " 24 maggio 1915" sez. ass. dell'I.I.S. "MEDI" nel Comune di Castoreale.(CUP:B84H16001390001)

## R E L A Z I O N E   T E C N I C A

Premesso che la Città Metropolitana di Messina, competente per gli istituti scolastici superiori, con la redazione del presente progetto intende eseguire interventi finalizzati all'eliminazione degli inconvenienti che possono pregiudicare la sicurezza della popolazione scolastica, la salvaguardia del patrimonio immobiliare, nonché la salubrità degli ambienti scolastici.

La presente relazione riguarda l'esecuzione di urgenti interventi da eseguire nell'edificio scolastico ubicato nel Comune di **Castoreale**.

Con il presente progetto si è cercato di dare priorità ad alcuni interventi necessari data la vetustà dell'edificio, che risultano essere pregiudizievoli per la sicurezza e la salubrità degli ambienti e causa di disservizi per il normale svolgimento dell'attività didattica.

Per la redazione del presente progetto si è tenuto conto delle recenti segnalazioni pervenute dalle stesse istituzioni scolastiche nonché dei sopralluoghi effettuati, durante i quali sono emerse le criticità in appresso elencate:

- Copiose infiltrazioni d'acqua piovana dalle coperture a tetto, derivanti dalla vetustà delle tegole e dall'assenza di idoneo tavolato sottotegole;

Pertanto, per l'indifferibilità della messa in sicurezza ed il ripristino delle normali ed essenziali condizioni di agibilità dell'edificio in questione, sono stati previsti i seguenti interventi:

1. Smonto manto di tegole;
2. Realizzazione tavolato in legno e listellatura ;
3. Realizzazione nuovo manto di tegole a parziale integrazione di quelle utilizzabili;

L'importo totale dei lavori ammonta, presuntivamente, a complessivi € 50.000,00, di cui € 39.500,00 per lavori, secondo l'allegato quadro economico.

I prezzi applicati alle singole categorie di lavoro sono quelli riportati nel nuovo prezzo generale per le opere pubbliche nella Regione Siciliana per l'anno 2013, che si intende integralmente allegato al presente progetto. I restanti prezzi di applicazione, sono stati desunti dall'Elenco dei Prezzi unitari in uso presso la IV Direzione Servizio Edilizia e Politiche Scolastiche della Città Metropolitana di Messina, determinati mediante una regolare analisi.

Messina, 18.01.2017

**IL PROGETTISTA**

geom. Carmelo Galofaro



**IL R.U.P.**

geom. Antonino Miceli





# CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

## IV DIREZIONE SERVIZI TECNICI GENERALI

### SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

prot. n. ....

data.....

OGGETTO Revisione e riparazione della copertura a tetto dell'edificio scolastico L.S.U. " 24 maggio 1915" sez. ass. dell'I.I.S. "MEDI" nel Comune di Castoreale.(CUP:B84H16001390001)

### QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

Importo totale lavori a base d'asta:	€	39.500,00	€	39.500,00
A detrarre le somme non soggette a ribasso:				
Oneri della Sicurezza	€	2.000,00		
restano	€	37.500,00		
Importo lavori a base d'asta soggetto a ribasso	€	37.500,00		
<b>Somme a disposizione:</b>				
I.V.A.	22%	€	8.690,00	
Spese per attività tecniche ed amministrative		€	1.000,00	
Autorizzazione ANAC		€	30,00	
Oneri di conferimento in discarica		€	780,00	
sommano	€	10.500,00	€	10.500,00
<b>Importo totale dei lavori</b>			€	<b>50.000,00</b>

DiconsiEurocinquantamila/00

Messina, 18.12.2016

**Il Progettista**  
Geom. Carmelo Galofaro

**Il Responsabile del procedimento**

geom. Antonino Miceli